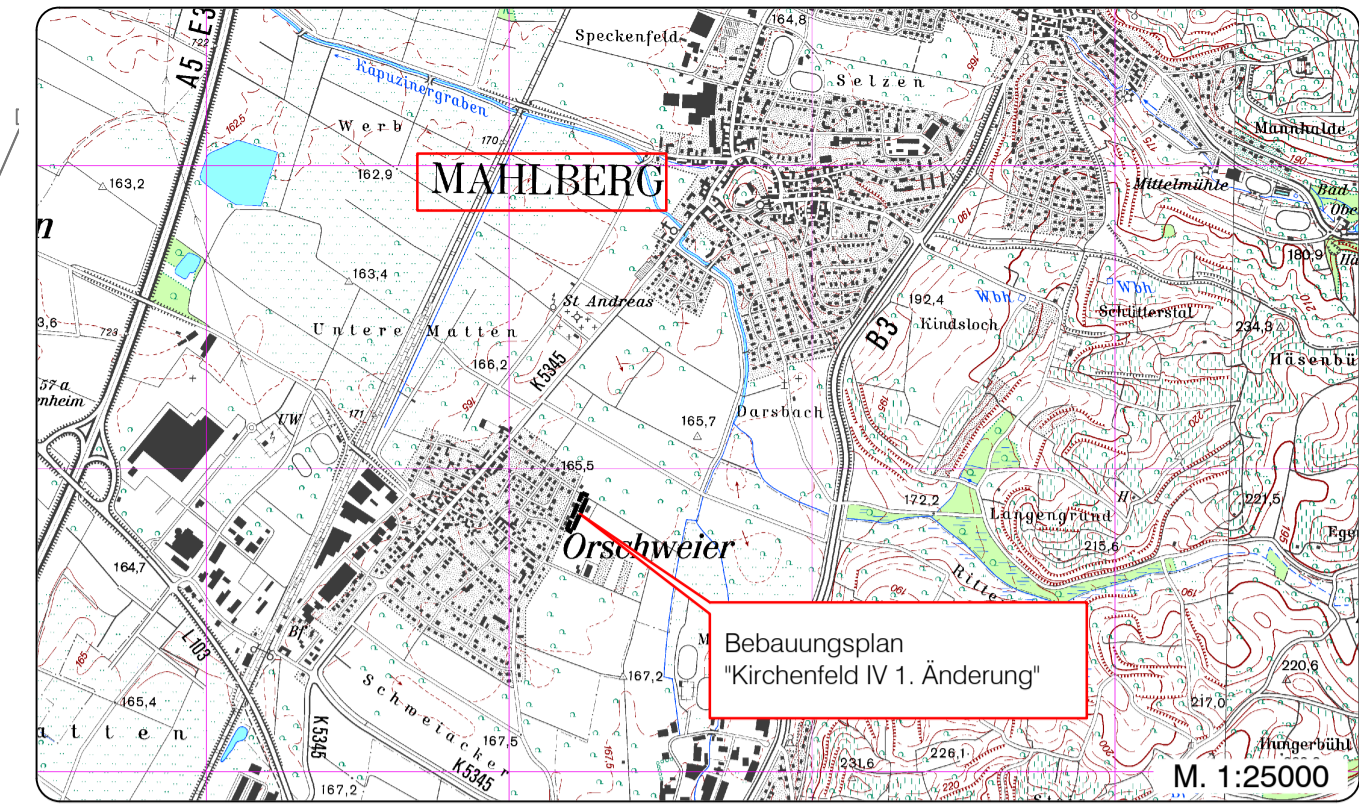


Bebauungsplan Kirchenfeld IV

Geltungsbereich 1 200 qm



Planzeichenerklärung

- 6. Verkehrsflächen
 - 6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
 - 9. Grünflächen
 - 9. Öffentliche Grünflächen
 - 10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
 - 10.2. Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
 - 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - 13.1. Anlage einer Extensivwiese im Bereich der geplanten Böschung des Hochwasserschutzdamms
 - 15. Sonstige Planzeichen
 - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- geplante Straßenhöhen
- HQ100

Stand: 23.02.2024
Fassung: Satzung

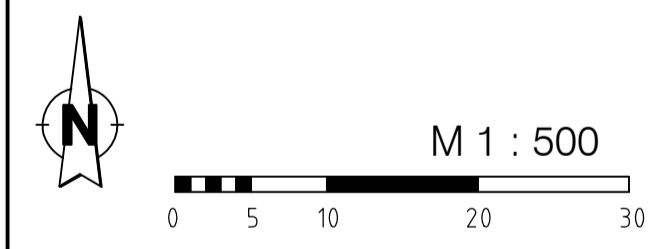
Anlage Nr. 1

Stadt Mahlberg
Stadtteil Orschweier

Ortenaukreis

Bebauungsplan
"Kirchenfeld IV, 1. Änderung"

Zeichnerischer Teil



Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss:	28.07.2022
Offenlagebeschluss:	28.07.2022
Entwurfsbilligung:	28.07.2022
Offenlage:	15.08.2023 - 30.09.2023
Satzungsbeschluss:	04.04.2024

In Kraft getreten am:

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2020 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Stadt Mahlberg vom..... übereinstimmen

Mahlberg,

.....
Benz, Bürgermeister

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß §10 Abs. 3 BauGB am in Kraft getreten.

Mahlberg,

.....
Benz, Bürgermeister

Lagesystem:	GK <input checked="" type="checkbox"/> UTM <input type="checkbox"/>	Stand Kataster:	2020
Höhensystem (HST):	130 (DHHN12) <input checked="" type="checkbox"/> 160 (DHHN92) <input type="checkbox"/> 170 (DHHN2016) <input type="checkbox"/>	Stand Umlegung:	
Bestandvermessung:			
Projekt:	2020/346		
Bearbeiter:	Roos		
Gez.:	Moser		
Datum:			

Poststraße 1 • 77886 Lauf • Tel. 07841 7030-0 • Fax -80
Marlerer Straße 4 • 77656 Offenburg • Tel. 0781 990773-0 • Fax -29
Tullastraße 5a • 79331 Teningen • Tel. 07641 95869-0 • Fax -29

Ingenieurbüro für Tief- und Wasserbau, Stadtplanung und Verkehrsanlagen